

## Gewerbesteueraufkommen eines Logistikers

		§ 8 GewStG Hinzurechnung	§ 9 GewStG Kürzung	Gewerbeertrag im Sinne von § 7 GewStG
Gewinne Logistiker				
1	139.555,96 €			
2	583,68 €			
3	322.434,24 €			
4	29.237,88 €			
5	256.956,37 €			
6	171.207,22 €			
7 -	113,00 €			
8	230.663,48 €			
9	119.367,45 €			
10	112.075,72 €			
<b>Durchschnitt</b>	<b>138.196,90 €</b>	256.800,00 €	0	394.996,90 €

### Ermittlung des Gewerbesteuermessbetrags nach § 11 GewStG

§ 11 Abs. 1 S. 3 GewStG	394.900,00 €
§ 11 Abs. 2 GewStG	3,50%
Gewerbesteuermessbetrag	13.821,50 €
Gewerbesteuerhebesatz	380%
<b>Gewerbesteuer</b>	<b>52.521,70 €</b>

### Ermittlung der Miete

		Miete pro Monat	Miete pro Jahr
Größe Lagerhalle (qm)	23200	116.000 €	1.392.000,00 €
Größe Bürogebäude (qm)	800	3.200 €	38.400,00 €
Größe Grundstück Rest (qm)	26000	52.000 €	624.000,00 €
Miete Lagerhalle	5,00 €	171.200 €	2.054.400,00 €
Miete Bürogebäude	4,00 €		
Miete Grundstück/Parkplatz	2,00 €		

### Ermittlung der Miethinzurechnung nach § 8 Nr. 1 Bst. E) GewStG

Gesamt Mietaufwendungen im Jahr	2.054.400,00 €
Hälfte der Miete	1.027.200,00 €
1/4 der Hälfte der Miet und Pachtzinsen	256.800,00 €